



Кому Обществу с ограниченной
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
ответственностью «Премиум проект»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241020, г. Брянск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
проезд Московский, д.40

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

04 сентября 2015 года

№ 32-301-416-2008

I. Брянская городская администрация
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; ~~линейного
объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного
работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и
другие характеристики надежности и безопасности объекта:~~
(ненужное зачеркнуть)

**Жилой дом с помещениями общественного назначения
(1-я очередь, 2-й пусковой комплекс, позиция б)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Советский район,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

**улица Романа Брянского, д.23 (постановление Брянской городской администрации
от 24.03.2015 №795-зп)**

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:28:0000000:27,

строительный адрес: Брянская область, г.Брянск, Советский район, микрорайон №5

В отношении объекта капитального строительства выданы следующие разрешения: №RU32301000-416,
дата выдачи 16.05.2008, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская
администрация

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: Жилой дом с помещениями общественного назначения			
Строительный объем - всего	куб. м	34907,4	33420,0
в том числе надземной части	куб. м		33420,0
Общая площадь	кв. м		10097,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	72,66	71,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	72,66	71,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		9885,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		71,1/0
Количество этажей	шт.	10+техподполье+ +техэтаж	12

в том числе подземных			
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	118	118/7684,9
1-комнатные	шт./кв. м		29/1243,3
2-комнатные	шт./кв. м		59/3822,2
3-комнатные	шт./кв. м		29/2508,4
4-комнатные	шт./кв. м		1/111,0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7897,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			ж/бетонный
Материалы стен			железобетон
Материалы перекрытий			железобетон
Материалы кровли			совмещенная, рулонные
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	кВА		
Производительность	Гкал/ч		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: количество этажей	шт.		

4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		0,0019
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			пенополистирол
Заполнение световых проемов			Деревянные блоки с 3-ним остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: от 31.08.2015, подготовленного кадастровым инженером Антошиным Владимиром Сергеевичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера №32-11-110 от 30.09.2011, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 18.11.2011).

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(подпись)



Хохлова О.А.

(расшифровка подписи)

"04" сентября 2015г.

М.П.